



Geschäftsbericht 2023

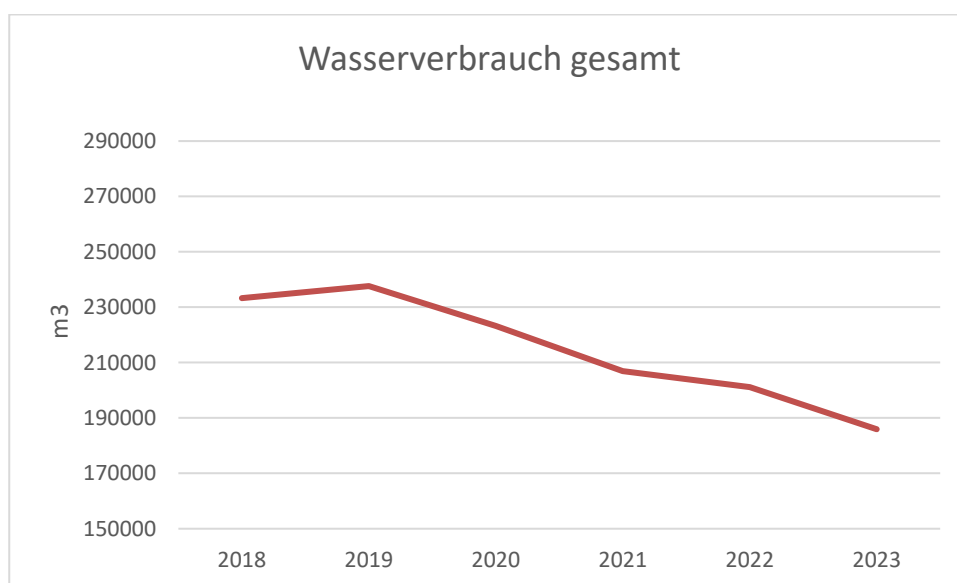
Wasserverbrauch und Qualität

Auch im Jahr 2023 konnte die Bevölkerung stets mit genügend und qualitativ hochstehendem Trinkwasser beliefert werden.

47 Proben entsprachen soweit untersucht den chemischen und mikrobiologischen Anforderungen der Lebensmittelgesetzgebung. Die Auswertung der Proben führte das Kantonale Amt für Verbraucherschutz und Veterinärwesen (AVSV) aus.

Kennzahlen

Der Wasserverbrauch im Korporationsgebiet belief sich auf 185'932m³. Damit ist der Wasserverbrauch gegenüber dem Vorjahr um 9% gesunken. Die Abnahme ist vor allem auf den Leitungsunterhalt und die abgeschlossenen Projekte zurückzuführen.



Der durchschnittliche Tagesverbrauch liegt bei 509 m³.

Wasserverbrauch nach Gebiet:

Alt St. Johann / Starkenbach:	63'517 m ³
Unterswasser:	57'070 m ³
Chüeboden / Burst:	65'345 m ³

Wasserbeschaffung:

Rund 90% Quellwasser von den Quellen Mühle, Burstel und Aelplihals
Rund 10% Grundwasser vom Grundwasserpumpwerk Widen

Bauliches

Im Jahr 2023 entstanden zwei Leitungsbrüche an Hauptleitungen und drei Hauszuleitungen mussten wieder instand gestellt oder ersetzt werden.

Projekte

Sanierung Netz Starkenbach

- Fertiggestellt, Abrechnung abgeschlossen

Sanierung Netz Hinderbach

- Fertiggestellt, Abrechnung in Arbeit

Turbine Reservoir Widen

- Projektabbruch

Das Amt für Fischerei des Kt. SG hat die Bewilligung für das Projekt verweigert, weil durch die Turbinierung das Restwasser erst Höhe Stofel in die Thur fließen würde und nicht mehr wie aktuell in den Bach beim Reservoir Rietli. Man hat uns darüber hinaus signalisiert, dass als Folge einer zusätzlichen Konzession für unser Projekt die bestehende Konzession für die Turbine im Reservoir Rietli überprüft werden muss. Auch die Quelfassungen mit den aktuellen Wassermengen würden in das Verfahren miteinbezogen, was zusätzliche Gutachten mit neuen Auflagen bezüglich Restwasser bedeuten könnte.

Ein Kompromiss wurde nicht gefunden.

Das Risiko der angedeuteten Massnahmen war für den VR nicht tragbar. Das Projekt musste deshalb leider abgebrochen werden.

Schade um ein tolles und nachhaltiges Projekt.

Verwaltung

Die laufenden internen Geschäfte wurden vom Verwaltungsrat an zehn Sitzungen behandelt.

Die Koordination mit der Dorfkorporation Wildhaus erfolgte an drei Sitzungen.

Das Thema Fusion wurde an zehn Sitzungen und Workshops aufgearbeitet.

Schwerpunktthemen: QS, Unterhaltstool und W12
Regionale Wasserversorgung
Neues Wasserreglement (Vernehmlassung)
Zukunft der WK ASJ-UW

Personelle Mutationen: keine

Allen Verwaltungsmitgliedern gebührt ein grosser Dank für ihr Engagement in der Wasserkorporation.

Ein herzlicher Dank gilt ausserdem dem Brunnenmeister Arthur Tobler, seinem Stellvertreter Hubert Looser sowie allen weiteren, die für die Wasserkorporation im Einsatz standen.

Wasserkorporation Alt St. Johann – Unterwasser
Der Präsident: Jürg Bürgin

Finanzberichterstattung

Die **Laufende Rechnung 2023** schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 83'185.26 ab, budgetiert war ein ausgeglichener Abschluss.

Die **Ausgaben** beziffern sich auf Fr. 356'294.11 und liegen somit um rund Fr. 20'000.00 unter dem budgetierten Betrag von Fr. 377'300.00. Der Personalaufwand wurde dabei um rund Fr. 16'000.00 unterschritten. Der Sachaufwand von Fr. 168'694.26 liegt deutlich unter dem Budget von Fr. 244'200.00. Der bauliche Unterhalt konnte rund Fr. 24'000.00 unter dem Budget gehalten werden. Die Abschreibungen wurden mit rund Fr. 60'000.00 zu tief budgetiert.

Der **Ertrag** von Fr. 439'479.37 liegt Fr. 60'179.37 über den budgetierten Einnahmen von Fr. 379'300.00. Die Mehreinnahmen wurden unter anderem beim Wasserzins/Wasserverkauf mit Fr. total 38'886.63 und beim Stromverkauf mit Fr. 7'112.28 erzielt.

Der Verwaltungsrat beantragt, den Ertragsüberschuss von Fr. 83'185.26 dem Eigenkapital zuzuwenden.

Investitionsrechnung: Die Sanierung Netz Starckenbach verursachte Kosten von Fr. 315'080.77. Dieses Projekt konnte in diesem Geschäftsjahr erfolgreich abgeschlossen werden. Für die Sanierung der Leitungen Hinderbach wurden Rechnungen von Fr. 251'239.27 bezahlt. Beim abgebrochenen Projekt Turbinierung Widen entstanden Kosten von Fr. 6'580.00. Die den bisher abgeschlossenen Grundeigentümern in Rechnung gestellten Anschlussbeiträge ergaben Fr. 54'483.86. Diese hohen Einnahmen resultieren unter anderem aus der Nachverrechnung der Anschlussbeiträge aus dem Projekt Ausbau Wasserversorgung Berg.

Budget 2024

Das Budget 2024 der **Erfolgsrechnung** rechnet mit einem ausgeglichenen Budget. Der budgetierte Aufwand resultiert vor allem aus den höheren Abschreibungen und dem Personalaufwand infolge der externen Fusionsbegleitung. Die Erträge aus dem Wasserzins/Wasserverkauf werden etwas höher ausfallen, da der bisher gewährte Pauschalrabatt von 10% infolge der geplanten Investitionen aufgehoben und zu 100% verrechnet wird.

Investitionsrechnung: Bei der Sanierung der Leitungen Hinderbach ist mit anfallenden Restkosten von Fr. 45'000.00 zu rechnen. Für die Sanierung Netz Sonnenhalbstrasse werden Fr. 70'000.00 budgetiert. Für die Sanierung der Leitungen Langenegg werden Fr. 180'000.00 budgetiert. Die Kosten für die Sanierungen der Leitungen Frühweidstrasse belaufen sich voraussichtlich auf Fr. 265'000.00. Für das abgebrochene Projekt Turbinierung Widen muss noch mit Restkosten von Fr. 10'000.00 gerechnet werden.

Erfolgsrechnung

Artengliederung Details	Budget 2023		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 Aufwand	377'300.00		356'294.11	
30 Personalaufwand	93'100.00		77'113.70	
300 Behörden und Kommissionen	33'500.00		21'274.35	
3000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	33'500.00		21'274.35	
300000 Tag- und Sitzungsgelder, VR-Entschädigungen	33'500.00		21'274.35	
301 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	47'000.00		46'110.00	
3010 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	47'000.00		46'110.00	
301000 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	47'000.00		46'110.00	
305 Arbeitgeberbeiträge	4'600.00		8'500.70	
3050 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	3'500.00		8'370.70	
305000 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	3'500.00		8'370.70	
3053 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	100.00		130.00	
305300 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	100.00		130.00	
3054 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1'000.00			

Artengliederung Details		Budget 2023		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
305400	71000	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1'000.00		
309		Übriger Personalaufwand	8'000.00	1'228.65	
3099		Übriger Personalaufwand	8'000.00	1'228.65	
309900	71000	Übriger Personalaufwand	8'000.00	1'228.65	
31		Sach- und übriger Betriebsaufwand	244'200.00	168'694.26	
310		Material- und Warenaufwand	4'000.00	2'223.39	
3100		Büromaterial	1'000.00	129.99	
310000	71000	Büromaterial	1'000.00	129.99	
3102		Drucksachen, Publikationen	3'000.00	2'093.40	
310200	71000	Drucksachen, Publikationen	3'000.00	2'093.40	
311		Nicht aktivierbare Anlagen	10'000.00	10'930.78	
3110		Anschaffung Mobiliar	10'000.00	10'930.78	
311000	71000	Anschaffung Mobiliar	10'000.00	10'930.78	
312		Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	30'000.00	22'103.69	
3120		Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	30'000.00	22'103.69	
312000	71000	Stromkosten	30'000.00	22'103.69	
313		Dienstleistungen und Honorare	85'500.00	54'742.15	

Artengliederung Details		Budget 2023		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130	Dienstleistungen Dritter	74'500.00		46'709.30	
313000	Wasseruntersuch	5'000.00		6'416.43	
313001	Dienstleistungen Dritter	63'000.00		37'580.16	
313010	Telefongebühren	500.00		100.26	
313020	Porti, Bank- und Postgebühren	5'000.00		2'612.45	
313090	Betriebskosten	1'000.00			
3132	Honore externe Berater, Gutachter, Fachexperten usw.	2'500.00			
313200	Revisionen	2'500.00			
3134	Sachversicherungsprämien	7'500.00		7'287.40	
313400	Sachversicherungsprämien	7'500.00		7'287.40	
3137	Steuern und Abgaben	1'000.00		745.45	
313700	Steuern und Abgaben	1'000.00		745.45	
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	59'000.00		35'203.72	
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten	50'000.00		26'132.74	
314300	Unterhalt übrige Tiefbauten	50'000.00		26'132.74	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	9'000.00		9'070.98	
314400	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	9'000.00		9'070.98	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	40'000.00		31'253.78	
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	30'000.00		27'253.78	

Artgliederung Details		Budget 2023		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
315100	71000	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	30'000.00	27'253.78	
3159		Unterhalt übrige mobile Anlagen	10'000.00	4'000.00	
315900	71000	Regionale Fernwirkanlage RFO	10'000.00	4'000.00	
316		Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren	200.00	139.28	
3169		Übrige Mieten und Benützungskosten	200.00	139.28	
316900	71000	Übrige Mieten und Benützungskosten	200.00	139.28	
317		Spesensschädigungen	9'500.00	7'919.31	
3170		Reisekosten und Spesen	9'500.00	7'919.31	
317000	71000	Reisekosten und Spesen	9'500.00	7'919.31	
318		Wertberichtigungen auf Forderungen		985.77	
3181		Tatsächliche Forderungsverluste		985.77	
318100	71000	Kreditorendifferenzen		985.77	
319		Verschiedener Betriebsaufwand	6'000.00	3'192.39	
3199		Übriger Betriebsaufwand	6'000.00	3'192.39	
319900	71000	Übriger Betriebsaufwand	6'000.00	3'192.39	
33		Abschreibungen Verwaltungsvermögen	10'000.00	72'846.15	
330		Abschreibungen Sachanlagen VV	10'000.00	72'846.15	

Artengliederung Details		Budget 2023		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3300	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	10'000.00		72'846.15	
330000	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	10'000.00		72'846.15	
34	Finanzaufwand	30'000.00		37'640.00	
340	Zinsaufwand	30'000.00		37'640.00	
3401	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	30'000.00		37'640.00	
340100	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	30'000.00		37'640.00	
3409	Übrige Passivzinsen				
340900	Übrige Passivzinsen				
4	Ertrag		379'300.00		439'479.37
42	Entgelte		361'200.00		407'103.91
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		361'000.00		406'998.91
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		361'000.00		406'998.91
424000	Benützungsgebühren / Wasserverkauf		1'000.00		7'095.32
424001	Grundgebühren		125'000.00		130'570.20
424002	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		75'000.00		79'759.81
424003	Gebäudezuschlag, Feuerschutzbeiträge		110'000.00		132'461.30
424004	Wasserverkauf DK Wildhaus				
424010	Stromverkauf		50'000.00		57'112.28

Artengliederung Details		Budget 2023		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
424020	71000				
	Einnahmen diverses				
425	Erlös aus Verkäufen		200.00		
4250	Verkäufe		200.00		
425000	71000		200.00		
426	Mahngebühren			105.00	
4260	Mahngebühren			105.00	
426090	71000			105.00	
43	Verschiedene Erträge			13'692.81	
430	Verschiedene betriebliche Erträge			13'692.81	
4309	Übriger betrieblicher Ertrag			13'692.81	
430900	71000			13'692.81	
44	Finanzertrag		100.00	52.65	
440	Zinsertrag		100.00	52.65	
4400	Zinsen flüssige Mittel		100.00	52.65	
440000	71000		100.00	52.65	
449	Übriger Finanzertrag				
4499	Übriger Finanzertrag				
449900	71000				
	Debitorendifferenzen, Überschuss				
46	Transferertrag		18'000.00	18'630.00	

Artengliederung Details		Budget 2023		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
463	Beiträge von öffentlichen Gemeinwesen und Dritten		18'000.00		18'630.00
4630	Beiträge vom Bund				
463000	Beiträge vom Bund				
4631	Beiträge von Kantonen und Konkordaten				
463100	Beiträge von Kantonen und Konkordaten				
4632	Beiträge von Gemeinden und Zweckverbänden		18'000.00		18'630.00
463200	Beiträge von Gemeinden und Zweckverbänden		18'000.00		18'630.00
4634	Beiträge von öffentlichen Unternehmungen				
463400	Beiträge von öffentlichen Unternehmungen/GVA				
	Gesamtergebnis	377'300.00	379'300.00	356'294.11	439'479.37
		2'000.00		83'185.26	
		379'300.00	379'300.00	439'479.37	439'479.37

Investitionsrechnung 2023

Funktionale Gliederung	Budget 2023		Rechnung 2023	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7 Umweltschutz und Raumordnung	1'090'000.00	345'600.00	572'900.04	350'129.86
71 Wasserversorgung	1'090'000.00	345'600.00	572'900.04	350'129.86
710 Wasserversorgung	1'090'000.00	345'600.00	572'900.04	350'129.86
7100 Wasserversorgung	1'090'000.00	345'600.00	572'900.04	350'129.86
71000 Wasserversorgung allgemein	1'090'000.00	345'600.00	572'900.04	350'129.86
503200 Tiefbauten Wasserwerk	1'090'000.00		572'900.04	
INV00003 Sanierung Netz Starkenbach	640'000.00		315'080.77	
INV00005 Sanierung Leitungen Hinderbach	300'000.00		251'239.27	
INV00006 Turbinierung Widen	150'000.00		6'580.00	
632000 Gemeindebeiträge		142'800.00		97'823.00
INV00003 Sanierung Netz Starkenbach		97'800.00		97'823.00
INV00005 Sanierung Leitungen Hinderbach		45'000.00		
634000 Investitionsbeiträge von öffentlichen Unternehmungen		142'800.00		97'823.00
INV00003 Sanierung Netz Starkenbach		97'800.00		97'823.00
INV00005 Sanierung Leitungen Hinderbach		45'000.00		
637100 Anschlussbeiträge von privaten Haushalten		60'000.00		154'483.86
INV00004 Anschlussbeiträge		60'000.00		154'483.86
Nettoinvestition	1'090'000.00	345'600.00	572'900.04	350'129.86
		744'400.00		222'770.18
	1'090'000.00	1'090'000.00	572'900.04	572'900.04

Bilanz per 31. Dezember 2023

	Bilanz 31.12.22	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.23
1 Aktiven	3'941'321.22	2'724'349.22	-2'451'958.75	4'213'711.69
10 Finanzvermögen	691'529.44	1'633'147.91	-1'665'165.33	659'512.02
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	672'197.16	867'935.40	-906'561.22	633'571.34
1001 Post	82'484.36	350'301.90	-320'472.17	112'314.09
100101 Postkonto	82'484.36	350'301.90	-320'472.17	112'314.09
1002 Bank	589'712.80	517'633.50	-586'089.05	521'257.25
100201 Clientis Bank Thur	78'567.35	4'768.65	-30'230.85	53'105.15
100202 Raiffeisenbank	379'630.53	480'816.70	-555'858.20	304'589.03
100203 Clientis Bank Thur / Pumpwerk Widen - Betriebsrechnung	37'093.02	21'694.65		58'787.67
100204 Clientis Bank Thur / Pumpwerk Widen - Anlagefonds	94'421.90	10'353.50		104'775.40
101 Forderungen	15'424.18	765'212.51	-758'604.11	22'032.58
1014 Transferforderungen	82.95			82.95
101402 Verrechnungssteuern	82.95			82.95
1015 Interne Kontokorrente	1'148.79	707'053.85	-707'960.65	241.99
101502 Debitorensammelkonto FIS		355'169.75	-354'144.00	1'025.75
101504 Vorauszahlungskonto ESR-Eingänge		6'415.40	-8'347.95	-1'932.55
101505 Debitoren-Zahlungsausgleichskonto		345'468.70	-345'468.70	
101506 Debitoren Sammelkonto aus Altsystem	1'148.79			1'148.79
1019 Übrige Forderungen	14'192.44	58'158.66	-50'643.46	21'707.64
101901 Vorsteuer laufende Rechnung	5'626.84	14'045.34	-15'433.14	4'239.04
101902 Vorsteuer Investitionsrechnung	8'565.60	44'113.32	-35'210.32	17'468.60
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	1'208.10			1'208.10
1041 Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'208.10			1'208.10
104100 Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'208.10			1'208.10

		Bilanz 31.12.22	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.23
107	Finanzanlagen	2'700.00			2'700.00
1070	Aktien und Anteilscheine	2'700.00			2'700.00
107000	Clientis Bank Thur	2'500.00			2'500.00
107001	Raiffeisenbank	200.00			200.00
14	Verwaltungsvermögen	3'249'791.78	1'091'201.31	-786'793.42	3'554'199.67
140	Sachanlagen VV	3'249'791.78	1'091'201.31	-786'793.42	3'554'199.67
1403	Übrige Tiefbauten	2'845'584.78	518'301.27	-72'846.15	3'291'039.90
140300	Ausbau Wasserversorgung Berg	1'317'517.62		-32'937.95	1'284'579.67
140304	Quellsanierung Aelpi	70'457.45		-2'429.55	68'027.90
140307	Leitungs Erneuerung Büchel-Chüeboden-Haltweg	553'856.20		-14'201.45	539'654.75
140308	Verbindungsleitung Alt St. Johann-Unterwasser	405'096.70		-10'660.45	394'436.25
140309	Netzverstärkung Sändli	234'483.15		-6'012.40	228'470.75
140310	Sanierung Netz Halden	264'173.66		-6'604.35	257'569.31
140311	Sanierung Netz Starkenbach		518'301.27		518'301.27
1407	Anlagen im Bau	404'207.00	572'900.04	-713'947.27	263'159.77
140703	Leitungsumlegung Frühweid	5'340.50			5'340.50
140706	Sanierung Netz Starkenbach	398'866.50	315'080.77	-713'947.27	
140707	Sanierung Leitungen Hinderbach		251'239.27		251'239.27
140708	Turbiniierung Widen		6'580.00		6'580.00
2	Passiven	-4'141'122.82	-803'168.87	613'963.66	-4'130'526.43
20	Fremdkapital	-2'840'571.64	-203'764.07	14'558.86	-3'029'776.85
200	Laufende Verbindlichkeiten	-106'766.22	-40'777.21	14'558.86	-132'984.57
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten		-4'535.65	4'535.65	
200001	Kreditoren diverse		-4'535.65	4'535.65	

		Bilanz 31.12.22		Bilanz 31.12.23	
		Zunahme	Abnahme	Zunahme	Abnahme
2002	Steuern	-1'554.22		-10'603.04	10'023.21
200201	MWST	-1'554.22		-10'603.04	10'023.21
2009	Übrige laufende Verbindlichkeiten	-105'212.00		-25'638.52	-130'850.52
200901	DK Wildhaus / 4/5 Anteil PW Widen Betriebsrechnung	-29'674.43		-17'355.72	-47'030.15
200902	DK Wildhaus / 4/5 Anteil PW Widen Anlagefonds	-75'537.57		-8'282.80	-83'820.37
204	Passive Rechnungsabgrenzungen			-8'503.00	-8'503.00
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand			-8'503.00	-8'503.00
204100	Rechnungsabgrenzungen			-8'503.00	-8'503.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-2'733'805.42		-154'483.86	-2'888'289.28
2064	Darlehen, Schuldscheine	-2'350'000.00			-2'350'000.00
206401	Raiffeisenbank/Verbindungsleitung ASJ-UW	-500'000.00			-500'000.00
206403	Clientis Bank Thur/Darlehen Ausbau WV Berg	-1'850'000.00			-1'850'000.00
2068	Passivierte Anschlussbeiträge	-383'805.42		-154'483.86	-538'289.28
206810	Anschlussbeiträge von privaten Haushalten	-234'752.22		-154'483.86	-389'236.08
206811	Anschlussbeiträge Ausbau WV Berg	-149'053.20			-149'053.20
29	Eigenkapital	-1'300'551.18		-599'404.80	-1'100'749.58
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	-12'716.30			-12'716.30
2950	Aufwertungsreserve	-12'716.30			-12'716.30
295000	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	-12'716.30			-12'716.30
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-1'287'834.88		-599'404.80	599'404.80
2990	Jahresergebnis			-399'603.20	199'801.60
299000	Jahresergebnis			-399'603.20	199'801.60

	Bilanz 31.12.22	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.23
2999 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre				
299900 Eigenkapital	-1'287'834.88	-199'801.60	399'603.20	-1'088'033.28
	-1'287'834.88	-199'801.60	399'603.20	-1'088'033.28
Gewinn / Verlust	-199'801.60	1'921'180.35	-1'837'995.09	83'185.26

Budget Erfolgsrechnung 2024

Funktionale Gliederung		Budget 2024			
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	Umweltschutz und Raumordnung	443'300.00	439'300.00		
71	Wasserversorgung	443'300.00	439'300.00		
710	Wasserversorgung	443'300.00	439'300.00		
7100	Wasserversorgung	443'300.00	439'300.00		
71000	Wasserversorgung allgemein	443'300.00	439'300.00		
300000	Tag- und Sitzungsgelder, VR-Entschädigungen	33'500.00			
301000	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	47'000.00			
305000	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	5'000.00			
305300	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	600.00			
309900	Übriger Personalaufwand	8'000.00			
310000	Büromaterial	1'000.00			
310200	Drucksachen, Publikationen	3'000.00			
311000	Anschaffung Mobiliar	10'000.00			
312000	Stromkosten	30'000.00			
313000	Wasseruntersuch	5'000.00			
313001	Dienstleistungen Dritter	68'000.00			
313010	Telefongebühren	500.00			
313020	Porti, Bank- und Postgebühren	5'000.00			
313090	Betriebskosten	1'000.00			
313200	Revisionen	2'500.00			
313400	Sachversicherungsprämien	7'500.00			
313700	Steuern und Abgaben	1'000.00			

Funktionale Gliederung		Budget 2024					
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
314300	Unterhalt übrige Tiefbauten	50'000.00					
314400	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	9'000.00					
315100	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	30'000.00					
315900	Regionale Fernwirkanlage RFO	10'000.00					
316900	Übrige Mieten und Benützungskosten	200.00					
317000	Reisekosten und Spesen	9'500.00					
319900	Übriger Betriebsaufwand	6'000.00					
330000	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	70'000.00					
340100	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	30'000.00					
424000	Benützungsgebühren / Wasserverkauf		1'000.00				
424001	Grundgebühren		140'000.00				
424002	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		85'000.00				
424003	Gebäudezuschlag, Feuerschutzbeiträge		145'000.00				
424010	Stromverkauf		50'000.00				
425000	Verkäufe		200.00				
440000	Zinsertrag		100.00				
463200	Beiträge von Gemeinden und Zweckverbänden		18'000.00				
Gesamtergebnis		443'300.00	439'300.00				
		443'300.00	4'000.00				
		443'300.00	443'300.00				

Budget Investitionsrechnung 2024

Funktionale Gliederung		Budget 2024			
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7	Umweltschutz und Raumordnung	870'000.00	374'500.00		
71	Wasserversorgung	870'000.00	374'500.00		
710	Wasserversorgung	870'000.00	374'500.00		
7100	Wasserversorgung	870'000.00	374'500.00		
71000	Wasserversorgung allgemein	870'000.00	374'500.00		
503200	Tiefbauten Wasserwerk	870'000.00			
INV00005	Sanierung Leitungen Hinderbach	45'000.00			
INV00006	Turbinierung Widen	10'000.00			
INV00007	Sanierung Netz Sonnenhalbstrasse	370'000.00			
INV00008	Sanierung Leitungen Langenegg	180'000.00			
INV00009	Sanierung Leitungen Frühweidstrasse	265'000.00			
632000	Gemeindebeiträge	167'250.00			
INV00005	Sanierung Leitungen Hinderbach	45'000.00			
INV00007	Sanierung Netz Sonnenhalbstrasse	55'500.00			
INV00008	Sanierung Leitungen Langenegg	27'000.00			
INV00009	Sanierung Leitungen Frühweidstrasse	39'750.00			
634000	Investitionsbeiträge von öffentlichen Unternehmungen	167'250.00			
INV00005	Sanierung Leitungen Hinderbach	45'000.00			
INV00007	Sanierung Netz Sonnenhalbstrasse	55'500.00			
INV00008	Sanierung Leitungen Langenegg	27'000.00			
INV00009	Sanierung Leitungen Frühweidstrasse	39'750.00			
637100	Anschlussbeiträge von privaten Haushalten	40'000.00			
INV00004	Anschlussbeiträge	40'000.00			
	Nettoinvestition	870'000.00	374'500.00		495'500.00

Funktionale Gliederung	Budget 2024			
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	870'000.00	870'000.00		

**Bericht der Geschäftsprüfungskommission
an die Hauptversammlung der Wasserkorporation Alt St. Johann-Unterwasser
über das Rechnungsjahr 2023**

Geschätzte Mitglieder/-innen der Wasserkorporation

Gestützt auf Art. 32-34 der Gemeindeordnung vom 23. März 2012, haben wir die Rechnung der Wasserkorporation Alt St. Johann-Unterwasser per 31. Dezember 2023 geprüft und aufgrund der Protokolle Einsicht in die Amtsführung genommen.

Wir konnten feststellen, dass die Jahresrechnung mit der Buchhaltung übereinstimmt, Aktiven und Passiven ausgewiesen sind und der Voranschlag 2024 sorgfältig erstellt worden ist. Die stichprobenweise durchgeführten Kontrollen der Belege mit den Einträgen stimmen ebenfalls überein. Investitionsrechnung und Abschreibungsplan geben zu keinen besonderen Bemerkungen Anlass.

Die ausführlich abgefassten Protokolle der zehn Vorstandssitzungen geben umfassend Aufschluss über die vielfältige Tätigkeit des Verwaltungsrates. Wir stellen fest, dass er seine Arbeit sehr sorgfältig im Interesse der Korporation erledigt.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfung beantragen wir:

1. Die Jahresrechnung 2023 mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 83'185.26, der dem Eigenkapital zugewiesen wird, sei zu genehmigen.
2. Dem Voranschlag 2024 sei zuzustimmen.

Unterwasser, 1.3.2024

Für die Geschäftsprüfungskommission:

Alex Hofstetter, Präsident




Ursula Bollhalder, Aktuarin

Anhang zur Jahresrechnung

Der gesamte Anhang zur Jahresrechnung (Anlagebuchhaltung, Wertschriftenverzeichnis, Liegenschaftsverzeichnis) kann gegen Voranmeldung beim Präsidenten, Jürg Bürg, Sonnenhalbstrasse 14, 9656 Alt St. Johann, Mobile 079 665 79 89, eingesehen oder bezogen werden.

Gutachten Inkorporation Wasserkorporation Alt St. Johann - Unterwasser

Die Wasserkorporation Alt St. Johann – Unterwasser versorgt rund 700 Kunden mit Trink-, Brauch- und Löschwasser und gehört in der regionalen Betrachtung (Wildhaus bis Wattwil) zu den kleinsten Korporationen.



Das Netz ist verbunden mit den Anlagen der Dorfkorporation Wildhaus. Dazu gehören Leitungen, Steuersysteme und Leitstelle.

Finanziell sind wir eigenständig und gut aufgestellt. Wir haben historisch bedingte Schnittstellen und Kostenteiler mit der Dorfkorporation Wildhaus, die im Detail schwer nachvollziehbar sind. Dasselbe gilt für Eigentumsverhältnisse untereinander. Diese Schnittstellen führen immer wieder zu Behinderungen in den Projekten und/oder zu Mehrkosten.

In naher Zukunft muss für unseren Brunnenmeister eine Nachfolgelösung gefunden werden. Damit verbundene Themen sind Stellvertretungen und Pikettdienste. Der Fachkräftemangel macht die Suche für einen Nachfolger zusätzlich schwierig, da wir einem neuen Brunnenmeister keinen Vollzeitjob anbieten können.

Auf regionaler und kantonaler Ebene sind viele Themen angestossen wie zum Beispiel Mangellagen für Strom und Wasser, Überarbeitung der Schutzzonenkonzepte und neue Reglemente.

Zusammengefasst stehen viele Aufgaben an, die in der Verwaltung zu einer Grundsatzdiskussion über die Zukunft der Wasserkorporation Alt St. Johann - Unterwasser geführt haben.

In mehreren Workshops mit externer Begleitung haben sich für uns folgende Möglichkeiten ergeben:

Themen	WKAU Allein weiter	WKAU Betrieb extern	Fusion mit DK Wildhaus + Inkorp. Gde.	Regionale Wasserversorgung
Brunnenmeister	Neu ca. 60%	DL extern	Neu 100%	Nutzung Bestand
Stv.	Neu ungelöst	DL extern	Gegenseitig	Regional
Pikett	Neu ungelöst	DL extern	Neu ungelöst	Regional (Callcenter)
Lager	Evt. Gde WH	DL extern	Evt. Möösli	Neuer Stao
Fz	Neu	DL extern	Neu	Neu
Wirtschaftlichkeit	Massiv teurer	Teurer abh. DL Paket	Moderat teurer langfristig günstiger	Moderat teurer langfristig günstiger
Aufwand für Themen Kanton	Ausbau VR	Ausbau VR	Neuer VR	Neuer VR

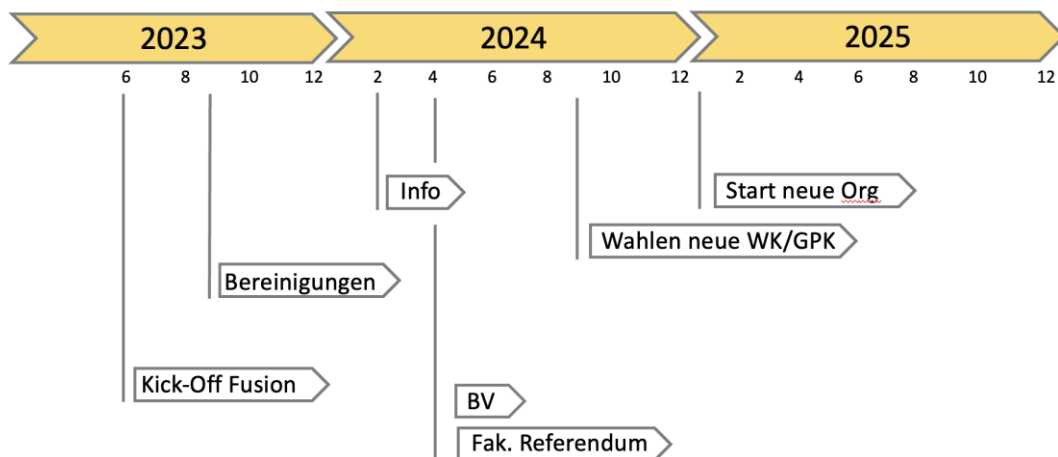
Letztendlich hat sich gezeigt, dass nur eine gemeinsame Wasserversorgung im oberen Toggenburg zielführend ist. Ein Alleingang wäre insbesondere finanziell eine Herausforderung, indem sämtliche operativen Kosten auf den Wasserpreis umgelegt werden müssten.

Vorgehen

In Zusammenarbeit mit der politischen Gemeinde Wildhaus-Alt St. Johann und der Dorfkorporation Wildhaus werden die Korporationen zusammengeführt und in die Gemeinde inkorporiert. Dieser Schritt ist wichtig, da nur Gemeinden die Möglichkeit haben, mit anderen Gemeinden eine Zusammenarbeit einzugehen.

Wir sind uns der Verantwortung für die jahrzehntelange, hervorragende Arbeit der Wasserkorporation Alt St. Johann - Unterwasser bewusst. Dieses Bewusstsein und die Sorge um das Thema Wasser ist auch in der Gemeinde anerkannt. Deshalb soll die Wasserversorgung als weitgehend eigenständiges Konstrukt mit eigener Kommission in der Gemeinde organisiert werden.

Terminplan



Es liegt noch einige Arbeit vor uns, damit die Wasserversorgung am 01. Januar 2025 als Teil der Gemeinde WH-ASJ starten kann. Darum ist es auch nicht möglich an der Bürgerversammlung ein pfannenfertiges und mit konkreten Zahlen unterlegtes Dokument vorzulegen.

Modellrechnungen des begleitenden Experten (Dr. R. Sonderegger) zeigen aber auf, dass die fusionierte Wasserversorgung mittelfristig mit marginal angepassten Gebühren bestehen kann. Allfällige Anpassungen sind nicht zuletzt abhängig vom neuen Wasserreglement des Kantons SG, welches ebenfalls per 01. Januar 2025 in Kraft gesetzt werden soll.

Ausblick

Das Ziel der regionalen Wasserversorgung oberes Toggenburg unter Einbezug der Gemeinde Nesslau ist neben den operativen Themen auch ein politischer Prozess, der seine Zeit beansprucht. Dazu gehören auch mögliche Integration der Korporationen Ennetbühl, Krummenau und Laad.

Fazit

Die Fusion der Dorfkorporation Wildhaus und der Wasserkorporation Alt St. Johann - Unterwasser verbunden mit der Inkorporation in die Gemeinde WH-ASJ ist ein erster Schritt in eine sichere und professionelle Zukunft in der Wasserversorgung oberes Toggenburg.

Der Verwaltungsrat der Wasserkorporation Alt St. Johann-Unterwasser stellt somit folgenden Antrag:

Die Wasserkorporation Alt St. Johann-Unterwasser wird mit Wirkung ab 1. Januar 2025 aufgehoben und in die politische Gemeinde Wildhaus-Alt St. Johann inkorporiert.

Bei den Sachvorlagen stehen im 2024 nur Projekte an, die durch externe Bautätigkeiten ausgelöst werden. Es ist sinnvoll bei diesen Arbeiten zeitgleich unser Netz mit zu sanieren um Synergien zu nutzen, die sowohl kostenmässig wie auch bauphysikalisch einige Vorteile bringen.

Gutachten und Antrag betreffend Sanierung Netz Langenegg, Starkenbach

Die Gemeinde ersetzt und verschiebt die Brücke über den Leistbach bei der Talstation der Selunbahn. Die weiterführende Hydrantenleitung ist altershalber zu ersetzen.

Das beauftragte Ingenieurunternehmen F. Preisig AG hat in Koordination mit der Gemeinde die Eckdaten ausgearbeitet.

Das Bauprojekt liegt vor und hat folgenden Kostenrahmen:

Gesamtkosten:	CHF 180'000.- exkl. Mehrwertsteuer
Davon entfallen auf	
Baumeister	CHF 110'000.-
Rohrleitungsbau	CHF 40'000.-
Technisches Konto	CHF 30'000.-

An die subventionsberechtigten Kosten leisten voraussichtlich die Gebäudeversicherung des Kantons St. Gallen (GVA) und die Politische Gemeinde Wildhaus-Alt St. Johann einen Beitrag von je 15%. Die Restkosten sind während der festgelegten Abschreibungsdauer zu amortisieren.

Der Verwaltungsrat der Wasserkorporation Alt St. Johann-Unterwasser stellt somit folgenden Antrag:

Der Sanierung des Netz Langenegg sei zuzustimmen und der notwendige Kredit von CHF 180'000.- exkl. Mehrwertsteuer, abzüglich allfälliger Beiträge, sei zu genehmigen. Die Kosten sind während der festgelegten Abschreibungsdauer zu amortisieren.

Gutachten und Antrag betreffend Sanierung Netz Sonnenhalbstrasse, Alt St. Johann

Die Ortsgemeinde Alt St. Johann erweitert das Fernwärmenetz zwischen der Sonnenhalbstrasse Nr. 16 und Nr. 50. Die Hydrantenleitung in diesem Bereich ist alt und soll ab Einlenker Dörflistrasse bis Farbstrasse saniert werden.

Das beauftragte Ingenieurunternehmen F. Preisig AG hat in Koordination mit der Ortsgemeinde die Eckdaten ausgearbeitet.

Das Bauprojekt liegt vor und hat folgenden Kostenrahmen:

Gesamtkosten:	CHF 310'000.- exkl. Mehrwertsteuer
Davon entfallen auf Wasserkorporation	CHF 155'000.-
Baumeister und Rohrleitungsbau	CHF 133'000.-
Technisches Konto	CHF 22'000.-

An die subventionsberechtigten Kosten leisten voraussichtlich die Gebäudeversicherung des Kantons St. Gallen (GVA) und die Politische Gemeinde Wildhaus-Alt St. Johann einen Beitrag von je 15%. Die Restkosten sind während der festgelegten Abschreibungsdauer zu amortisieren.

Der Verwaltungsrat der Wasserkorporation Alt St. Johann-Unterwasser stellt somit folgenden Antrag:

Der Sanierung des Netz Sonnenhalbstrasse sei zuzustimmen und der notwendige Kredit von CHF 155'000.- exkl. Mehrwertsteuer, abzüglich allfälliger Beiträge, sei zu genehmigen. Die Kosten sind während der festgelegten Abschreibungsdauer zu amortisieren.

Gutachten und Antrag betreffend Sanierung Netz Frühweidstrasse, Unterwasser

Die Toggenburg Bergbahnen AG (TBB) saniert die Talstation der Iltiosbahn und schliesst das Gebäude an die Fernwärme an. Die alte Hydrantenleitung in der Frühweidstrasse zwischen Abzweiger Chlostobel und Tennisplatz wird saniert und neu verlegt. Dazu wird zusammen mit der Fernwärme ein gemeinsamer Graben erstellt.

Die bestehenden drei Hydranten werden am gleichen Standort ersetzt.

Das beauftragte Ingenieurunternehmen F. Preisig AG hat in Koordination mit der Ortsgemeinde die Eckdaten ausgearbeitet.

Das Bauprojekt liegt vor und hat folgenden Kostenrahmen:

Gesamtkosten:	CHF 265'000.- exkl. Mehrwertsteuer
Baumeister	CHF 145'000.-
Rohrleitungsbau	CHF 85'000.-
Technisches Konto	CHF 35'000.-

An die subventionsberechtigten Kosten leisten voraussichtlich die Gebäudeversicherung des Kantons St. Gallen (GVA) und die Politische Gemeinde Wildhaus-Alt St. Johann einen Beitrag von je 15%. Die Restkosten sind während der festgelegten Abschreibungsdauer zu amortisieren.

Der Verwaltungsrat der Wasserkorporation Alt St. Johann-Unterwasser stellt somit folgenden Antrag:

Der Sanierung des Netz Frühweidstrasse sei zuzustimmen und der notwendige Kredit von CHF 265'000.- exkl. Mehrwertsteuer, abzüglich allfälliger Beiträge, sei zu genehmigen. Die Kosten sind während der festgelegten Abschreibungsdauer zu amortisieren.